



OTSUS

12.03.2025

nr 11.3-1/25/1451

**taotluse rahuldamise otsuse  
muutmise kohta**

Perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide rakendamise seaduse (edaspidi ÜSS2021\_2027) § 8 lg 2 punkti 2 ja 9, Vabariigi Valitsuse 12.05.2022 määruse nr 55 „Perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide rakenduskavade vahendite andmise ja kasutamise üldised tingimused” (edaspidi ühendmäärus) § 12 lõike 2 punkti 1 ja 6 ning riigihalduse ministri 19.12.2022 määruse nr 65 „Toetuse andmise tingimused ja kord meetmes „Atraktiivne piirkondlik ettevõtlus- ja elukeskkond“ (edaspidi meetme määrus) § 25 alusel ning arvestades toetuse saaja Tartu Ülikool, registrikood 74001073, 03.03.2025 esitatud avaldust, **Riigi Tugiteenuste Keskus (edaspidi rakendusüksus)**

**otsustab:**

1. Muuta projekti nr 2021-2027.5.02.23-0185 „Tartu Ülikooli Viljandi kultuuriakadeemia loomeettevõtluse inkubaatori (loomeinkubaatori) arendamine“ (edaspidi projekt) 18.01.2024 taotluse rahuldamise otsust nr 11.2-49/24/48 ja lisada projekti täiendavad investeeringu tegevused olemasolevale projekti investeeringu objektile.
2. Kinnitada vastavalt toetuse saaja avaldusele projekti muudatus.
3. Käesolev otsus jõustub tagasiulatuvalt alates 18.01.2024.

Toetuse saaja esitas rakendusüksusele avalduse lisada projekti täiendavad ehitustööd, mille vajadus on ilmnenud projekti elluviimisel seoses asjaoluga, et projektis ehitustööde hankeleping odavnes. Täiendavalt soovitakse Posti 1 hoones renoveerimise käigus teha remonttöid kolmes koridoris ning kahes täiendavas ruumis. Koridorid on seotud juurdepääsu tagamisega ning viidatud lisaruumid võimaldavad TÜ Viljandi kultuuriakadeemia loomeettevõtluse inkubaatoris viia läbi tegevusi ja sündmuseid, mis eeldavad paralleelsessioone ja rühmatöid väiksemates gruppides, ent mastaabilt suuremas mahus kui algselt planeeritud. Täiendavad ehitustööd toetavad projekti sisutegevuste elluviimist ning on teostatavad samas ajaperspektiivis kui juba elluviidavad ehitustööd vastavalt kehtivale hankelepingule.

Taotluses planeeritud abikõlblikuks ehitustööde maksumuseks (sealhulgas ehituslikud eeltööd, ehitusjuhtimise ja ehitamise kulud, materiaalse vara soetamine ehk sisustus, inventar, seadmed) kavandas toetuse saaja summas 2 642 983,95 eurot (sh kaudne kulu), millest toetussumma moodustab 55% ehk 1 453 641,18 eurot. Ehitustööde hankelepingu (hankeleping nr 4-10/HR/58-15, pakkuja JAAGOR GRUPP OÜ, sõlmitud 12.08.2024) kogumaksumuseks on 1 923 114,29 eurot (käibemaksuta), millele lisandus hankelepingu lisaga (hankelepingu nr 4-10/HR/58-15 lisa nr 2, sõlmitud 07.01.2025) 91 086,16 eurot (käibemaksuta). Sellest tulenevalt on ehitustööde

maksumus kokku 2 014 200,45 eurot, millest toetussumma moodustab 55% ehk 1 107 810,25 eurot, millele lisandub kaudse kulu toetussumma 22 156,21 eurot. Hankedepinguga on kaetud abisumma **1 129 966,46 eurot**. Seega on ehitustööde toetussumma odavnenud **323 674,72 euro võrra** võrreldes taotluses planeerituga. Toetuse saaja on koostanud täiendavate ehitustööde osas turu-uuringu, mille põhjal prognoositakse lisatööde maksumuseks 92 634,20 eurot (käibemaksuta), millest toetussumma moodustaks **51 967,78 eurot** (sh kaudse kuluga seotud toetussumma). Eelnevalt tulenevalt selgub, et lisatööd on võimalik katta olemasoleva ettenähtud toetusega ehitustöödele.

Toetuse saajale projekti elluviimiseks antud toetus summas 1 453 641,18 eurot määrati taotluse rahuldamise otsusega innovatsiooniklastritele antavaks investeerimisabiks Euroopa Komisjoni määruse (EL) nr 651/2014 EL-i aluslepingu artiklite 107 ja 108 kohaldamise kohta, millega teatavat liiki abi tunnistatakse siseturuga kokkusobivaks (ELT L 187, 17.06.2014, lk 1-78), artikli 27 tähenduses (edaspidi riigiabi). Viidatud määruse kohaselt kohaldub innovatsiooniklastri abile ergutava mõju nõue, mis tähendab, et abisumma ja osakaal tuleb määrata abi andmise hetkel. Euroopa Komisjoni selgituste kohaselt on lubatud ja ergutava mõju reeglina kooskõlas see, kui riigiabiga toetatava tegevuse puhul asendatakse abikõlblikke kulusid tingimusel, et asendus toimub ühe abiliigiga hõlmatud tegevuse sees, muudatus toimub ühe ja sama investeeringuobjekti osas ning muudatusega ei mõjutata abiliigiga hõlmatud tegevusele antava toetuse osakaalu ega summat. Kuivõrd praegusel juhul on need tingimused täidetud, siis muudatus on riigiabireeglitest tulenevalt lubatud.

Rakendusüksuse hinnangul on lisatööd põhjendatud projekti edukaks elluviimiseks. Arvestades, et antud abisumma, toetusmäär ja ehitustööde abikõlblik maksumus võrreldes taotluses määratuga ei suurene ning muudatusega hõlmatud töid tehakse ühel ja samal investeeringuobjektil, hindab rakendusüksus taotluse põhjendatuks.

### **Otsuse vaidlustamine**

Otsuse peale võib esitada vaide Riigi Tugiteenuste Keskusele ÜSS2021\_2027 2. peatüki 8. jaos ja haldusmenetluse seaduses sätestatud tingimustel ja korras 30 päeva jooksul, arvates päevast, mil vaide esitaja sai või pidi teada saama oma õiguste rikkumisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Sams

toetuste rakendamise osakonna juhataja

Koostaja: Evelyn Neido  
663 2095  
evelyn.neido@rtk.ee